

PAZ DE ESPÍRITO

COM 100% DE PROTEÇÃO DE CAPITAL

PLANO DE PROTEÇÃO DA ASPECTUS SECURE
CAPITAL REAL ESTATE

Desfrute de anos de Propriedade Imobiliária Inteligente com o conforto de um Plano de Proteção de Capital Total. Este Plano assegura o valor e paga até 100% da sua Aquisição Imobiliária inicial garantida.

INTRODUÇÃO

PAZ DE MENTE



A sua Participação Imobiliária inclui um Plano de Proteção de Capital da Aspectus, portanto, está em boas mãos.

Estamos orgulhosos do nosso programa líder na indústria e inovador de design personalizado.

O Plano de Proteção de Capital foi concebido para lhe oferecer paz de mente ao adquirir a sua Participação Imobiliária. Desfruta de todos os benefícios e experiências de propriedade e, no final de um prazo especificado, recebe de volta pelo menos 100% do seu investimento inicial Garantido!

Ao adquirir a sua Participação Imobiliária com um Plano de Proteção de Capital Total, não só irá receber todos os benefícios da propriedade, mas também irá garantir o valor do seu investimento.

Portanto, vá em frente, desfrute de todos os benefícios da propriedade, construa valor a longo prazo e nós lá estaremos quando precisar, em qualquer uma das fases de redenção. Isto inclui a opção final de receber 100% do seu preço de aquisição inicial de volta.

Parabéns pela sua participação na Aspectus Secure Capital Real Estate e bem-vindo ao Plano de Proteção de Capital da Aspectus.



**Relaxe e aproveite a sua
Participação Imobiliária ao saber
que comprou a uma empresa que
incluía um Plano de Proteção de
Capital a 100%.**



O PRIMEIRO PROGRAMA DO MUNDO DE PROTEÇÃO DE CAPITAL IMOBILIÁRIO PROTEGIDO POR SEGURO



O Plano de Proteção de Capital deu-nos confiança para avançar com a nossa participação na Aspectus Secure Capital Real Estate, sabendo que poderíamos desfrutar da propriedade e estarmos seguros de que o nosso capital estava 100% seguro e garantido.

Jacqueline B

Proprietária de imóvel em Londres, Reino Unido

COMO FUNCIONA

A Participação na Aspectus Secure Capital Real Estate inclui o "Plano de Proteção de Capital".

Enquanto desfruta de todos os benefícios associados à propriedade, o Plano de Proteção de Capital da Aspectus está a garantir o valor da sua aquisição, com opções para receber de volta até 100% do seu preço de aquisição inicial!

Nunca lhe será pedido que pague algo para registar ou amortizar o seu Plano de Proteção de Capital. Está totalmente incluído na sua Participação Imobiliária hoje.

Tudo o que precisa de fazer é continuar a desfrutar de todas as vantagens da sua propriedade, ano após ano.

Se, após 6 anos, desejar alienar 50% da sua posição, a Aspectus irá comprar os seus 50% ao preço original.

Em alternativa, no final do prazo especificado de 12 anos, se decidir que não deseja manter a sua posição, a Aspectus irá estar lá com a opção de recomprar 100% da sua Participação Imobiliária. **É tão simples quanto isso!**



PLANO DE PROTEÇÃO DE CAPITAL

A Aspectus Secure Capital Real Estate fornece aos indivíduos e instituições uma forma segura e protegida de participar no mercado imobiliário do Dubai através do “Plano de Proteção de Capital da Aspectus”.

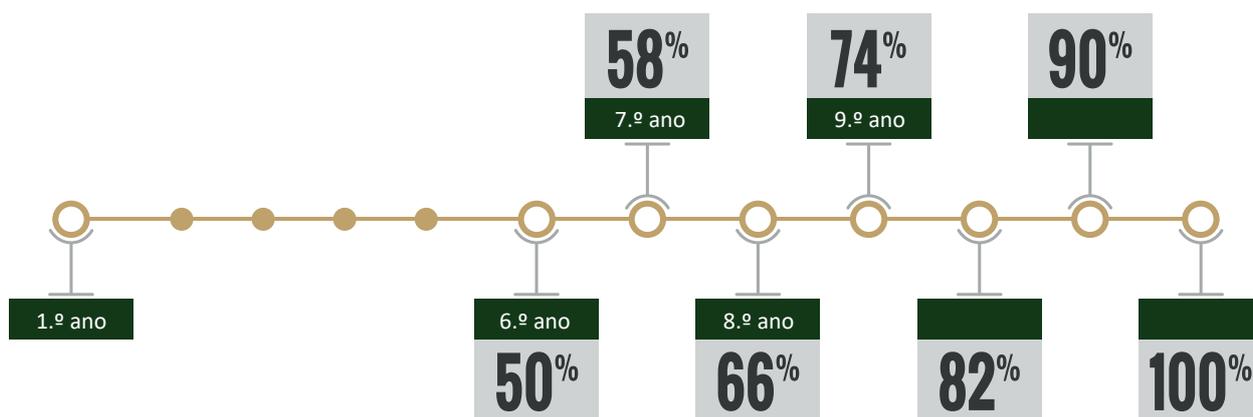
OS PARTICIPANTES TÊM DUAS OPÇÕES:

01

APÓS UM PERÍODO DE 72 MESES

Os participantes têm a opção de alienar ao vender 50% da sua posição. A Aspectus Secure Capital Real Estate garante a recompra de 50% da sua Participação na “Base de Custos a 50%” original dos Participantes.

Se, após 6 anos, desejar alienar 50% da sua posição, a Aspectus irá comprar os seus 50% ao preço original. Do 7.º ao 11.º há opções de recompra incrementais disponíveis com incrementos de 8%. Retém a percentagem restante da sua participação. Consulte a linha do tempo abaixo para obter todas as informações.



Ou seja, se 100% da Participação original for de 100,000 \$, o Participante tem o direito, após 72 meses, de voltar a vender à Aspectus 50% da sua Participação por 50,000 \$.

02

APÓS UM PERÍODO DE 12 ANOS

Os participantes optam por manter a sua Participação ou por tirar partido de uma recompra contratual e garantida pela Aspectus a 100% do montante original do investimento.

A Aspectus Secure Capital Real Estate possui uma política de subscrição, que garante a sua capacidade em cumprir estas Garantias de Recompra.

SEM IGUAL VALOR E PROTEÇÃO



PORQUE É QUE FUNCIONA

O Plano de Proteção de Capital é uma forma simples, mas eficaz de garantir o valor da sua Aquisição Imobiliária com a Aspectus.

É colocada uma percentagem do seu preço de aquisição numa reserva de fundos, que é retida como garantia e administrada por uma instituição financeira sediada nos Estados Unidos. São especialistas em Programas Financeiros Estruturados Segurados e atuam como “Administradores” do Plano de Proteção de Capital.

Única para a Aspectus Secure Capital Real Estate, a Reserva é então **SEGURADA** pela “Lloyds of London” através do nosso Corretor de Seguros

que nos representa, **contra qualquer provável escassez no crescimento dos fundos.**

Se desejar vender, **garante que a Aspectus esteja em condições de pagar 100% do seu preço de aquisição inicial de volta, no final do prazo especificado.**

Isto não está sujeito a qualquer flutuação do mercado ou variáveis; os fundos são **Absolutamente Garantidos** no final do seu Plano de Proteção de Capital.

Entre já em contacto connosco para fazer parte desta incrível viagem

Escritório: **+971 4 388 4044** | WhatsApp: **+971 50 973 9885**

E-mail: **CustomerService@AspectusSRE.com**

Visite: **www.AspectusSecureCapitalRealEstate.com**



O único programa em que beneficia dos seus bens imóveis e tem a garantia de receber de volta o seu Preço de Aquisição Inicial Total - assegurando e aumentando o valor da propriedade.



ASPECTUS SECURE CAPITAL REAL ESTATE

Bay Square, Building 12, Suite 302
Business Bay, Dubai, P.O. Box 11948, EAU
Escritório: +971 4 388 4044 | WhatsApp: +971 50 973 9885
E-mail: CustomerService@AspectusSRE.com
www.AspectusSecureCapitalRealEstate.com